



AGÊNCIA DE MEIO AMBIENTE E SUSTENTABILIDADE
DA VITÓRIA DE SANTO ANTÃO - AMASVISA
Lei Municipal nº 3.759/2012



LICENÇA DE INSTALAÇÃO

Nº 021/25 VALIDADE: 28/11/2026
A Agência de Meio Ambiente e Sustentabilidade da Vitória de Santo Antão - AMASVISA, com base na legislação ambiental e demais normas pertinentes, e tendo em vista o contido no expediente protocolado nº 2813/2025, expede a presente LICENÇA DE INSTALAÇÃO (LI).

1 - Razão Social
FUNDO MUNICIPAL DE SAUDE
2 - Nome Fantasia
FUNDO MUNICIPAL DE SAUDE

3 - Endereço
R HENRIQUE DE HOLANDA, Nº 727, MATRIZ

4 - Município
VITÓRIA DE SANTO ANTÃO/PE
5- CEP
55.602-001

6 - CNPJ / CPF
08.916.501/0001-24
7 - RG / Inscrição Estadual

8 - Sumário de Atividade Principal
O projeto enquadra - se na tipologia de Clínica Médica e Similares - código 6.6 - G - Anexo II da Lei Complementar Nº 009/ 2013.

9 - Objetivo da Licença
Consistirá na Licença de Instalação à implantação de uma Policlínica de Atenção Especializada, conforme Projeto de Referência do Ministério da Saúde, destinada à prestação de serviços ambulatoriais especializados em diagnóstico, tratamento e apoio terapêutico, incluindo consultas médicas, exames especializados, procedimentos ambulatoriais e serviços de apoio assistencial, a ser instalada em **terreno com área total de 25.650 m² tendo uma área construída de 3.213,00 m² sendo o Pavimento Térreo com 2.910,00 m² e o Pavimento Superior com 219,00 m² e Área de Abrigos e Equipamentos Mecânicos de 84,00 m².** Localizado na rua Jesus de Nazaré - LOTE 1 - Quadra B - Loteamento Lagoa Redonda - Maués S/N, 25 L 245718.10 m E 9101324.32 m S, Vitória de Santo Antão/PE.

10 - Exigências
1. A AMASVISA deverá ser comunicada imediatamente, em caso de ocorrência de qualquer acidente que venha causar dano ao Meio Ambiente, a Saúde e Segurança dos Trabalhadores;
2. A presente Licença de Instalação deverá ser afixada em um lugar visível no canteiro de obra sob as penas da lei;
3. Quando da necessidade de qualquer movimentação de solo, deverá ser precedida de licenciamento ambiental da AMASVISA, sob pena de infringir a legislação ambiental vigente;
4. Executar de acordo com o projeto apresentado, ficando proibida a expansão dessa área sem prévia autorização da AMASVISA;

13 - DATA EMISSÃO	14 - ANALISTAS / FISCAIS	
28/11/2025	André Luiz Timoteo Silva Engenheiro Ambiental CREA nº 1820853965/PE	Maria Gabriela de Araújo Silva Engenheira Civil CREA 182095331-9/PE

15 - DIRETOR/ PRESIDENTE

Albino Carneiro de Andrade
Diretor Presidente/AMASVISA
Portaria nº 021/2025

Rua Demócrito Cavalcanti, 131
Livramento, 55.620-420
Vitória de Santo Antão - Pernambuco
Telefone: (81) 99906-1465
CNPJ: 17.704.246/0001-47
E.mail: amavisa@prefeituradavitoria.pe.gov.br

Recebido
28/11/25
Milla



**AGÊNCIA DE MEIO AMBIENTE E SUSTENTABILIDADE
DA VITÓRIA DE SANTO ANTÃO - AMASVISA**
Lei Municipal nº 3.759/2012



5. Não será permitido o lançamento no solo de qualquer efluente líquido, principalmente águas servidas e/ou residuais, sem tratamento adequado, em consonância com a legislação vigente e prévio licenciamento da AMASVISA;
6. Deverão ser adotadas soluções técnicas adequadas à perfeita drenagem das águas, de forma a proteger as áreas circunvizinhas;
7. A destinação de resíduos sólidos isentos de contaminação, tais como: ferro, alumínio, aço, papel, papelão, plásticos, etc. deverá obedecer aos princípios de reutilização/reciclagem, conforme estabelecido na Política Estadual de Resíduos sólidos - Lei 14.236/2010. Outras formas de destinação final, ambientalmente adequadas, poderão ser aplicadas, desde que obedecidas em normas específicas. Semestralmente, a empresa deverá realizar a comprovação da destinação destes resíduos;
8. Os resíduos da construção civil, decorrentes das atividades de reforma e requalificação deverão ter seu gerenciamento ambientalmente adequado, nos termos da Lei Estadual 14.236/2010 e da Resolução CONAMA 307/2002;
9. Implantar sinalização nas áreas próximas à obra, de maneira a garantir a segurança para os veículos, pedestres e trabalhadores;
10. Em caso da necessidade de execução de supressão de vegetação e terraplenagem o requerente deverá solicitar as consecutivas autorizações, junto a AMASVISA,;
11. Implantar projeto de sinalização nas áreas próximas à obra, de maneira a garantir a segurança para os veículos, pedestres e trabalhadores;
12. Deverão ser adotadas soluções técnicas adequadas à perfeita drenagem das águas superficiais de forma a proteger as vias e as áreas a serem construídas dos processos erosivos;
13. A emissão de sons e ruídos em decorrência das diversas atividades previstas deverá obedecer aos padrões, critérios e diretrizes estabelecidas pela legislação vigente (resolução CONAMA nº 01/90, normas da ABNT: NBR nº 10151 e NBR nº 10152).

11 - Requisitos

1. A obra deverá ser realizada de acordo com: 1) as Normas da ABNT; 2) NR - Normas Regulamentadoras de Segurança do Trabalho; 3) cumprir com as exigências previstas na PNRS Nº 12.305/2010 e a Lei Estadual 14.236/2010, sendo sua execução da inteira responsabilidade da empresa contratada pelo requerente;
2. A emissão de sons e ruídos em decorrência das diversas atividades previstas deverá obedecer os padrões, critérios e diretrizes estabelecidas pela Legislação Vigente (Lei estadual - LEI Nº 12.789, DE 28 DE ABRIL DE 2005);

12 - Observação

1. O não atendimento às exigências no prazo estabelecido, para validade da presente Licença de Instalação, implicará na perda de sua validade;
2. Em casos de acidentes, o responsável deverá tomar as medidas necessárias a fim de evitar danos ambientais e informar imediatamente a AMASVISA;

13 - DATA EMISSÃO	14 - ANALISTAS / FISCAIS	
28/11/2025	André Luiz Timoteo Silva Engenheiro Ambiental CREA nº 18.20853969/PE	Maria Gabriela de Araújo Silva Engenheira Civil CREA 182085331-9/PE

15 - DIRETOR/ PRESIDENTE

Albino Carneiro de Andrade
Diretor Presidente/AMASVISA
Portaria nº 021/2025

Rua Demócrito Cavalcanti, 131
Livramento, 55.620-420
Vitória de Santo Antão - Pernambuco
Telefone: (81) 99906-1465
CNPJ: 17.704.246/0001-47

E.mail: amavisa@prefeituradavitoria.pe.gov.br



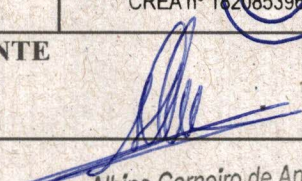
AGÊNCIA DE MEIO AMBIENTE E SUSTENTABILIDADE
DA VITÓRIA DE SANTO ANTÃO – AMASVISA
Lei Municipal nº 3.759/2012



3. A referida Licença de Instalação fundamenta-se no traçado gráfico dos limites da propriedade apresentado, não implicando por parte da AMASVISA no reconhecimento da veracidade do levantamento nem do direito de propriedade;
4. A presente Licença de Instalação está sendo concedida com base nas informações apresentadas pelo interessado e não dispensa nem substitui quaisquer alvarás ou certidões de qualquer natureza exigidas pela legislação Federal, Estadual ou Municipal;
5. A concessão da presente Licença de Instalação não impedirá que a AMASVISA venha a exigir a adoção de medidas corretivas, de acordo com a legislação de controle ambiental vigente;
6. O solicitante é responsável civil, penal e administrativamente pelos danos causados à vida, à saúde, ao meio ambiente e pelo uso inadequado que vier a fazer parte da presente licença de instalação;
7. A AMASVISA, mediante decisão motivada, poderá modificar as condicionantes e as medidas de controle e adequação, suspender ou cancelar esta Licença de Instalação, caso ocorra:
- 7.1 Violação ou inadequação de quaisquer condicionantes ou normas legais;
- 7.2 Omissão ou falsa descrição de informações relevantes que subsidiaram a análise do grupo de trabalho para expedição da licença de instalação;
- 7.3 Superveniência de graves riscos ambientais e de saúde.
8. Decorrido o prazo de validade de que trata esta licença, o empreendedor deverá, obrigatoriamente, formular pedido de Renovação de Licença de Instalação 90 (noventa) dias antes do vencimento, com vistas na continuidade da instalação, sob pena de infringir a legislação ambiental vigente.

13 - DATA EMISSÃO	14 - ANALISTAS / FISCALIS	
28/11/2025	André Luiz Timoteo Silva Engenheiro Ambiental CREA nº 182085396/PE	Maria Gabriela de Araújo Silva Engenheira Civil CREA 182095381-9/PE

15 - DIRETOR/ PRESIDENTE


Albino Carneiro de Andrade
Diretor Presidente/AMASVISA
Portaria nº 021/2025



AGÊNCIA DE MEIO AMBIENTE E SUSTENTABILIDADE
DA VITÓRIA DE SANTO ANTÃO - AMASVISA
Lei Municipal nº 3.759/2012



LICENÇA PRÉVIA

Nº 021/25 **VALIDADE: 28/11/2026**
A Agência de Meio Ambiente e Sustentabilidade da Vitória de Santo Antão - AMASVISA, com base na legislação ambiental e demais normas pertinentes e tendo em vista o contido no expediente protocolado sob o nº 2812/2025, expede a presente LICENÇA PRÉVIA (LP).

1 - Razão Social **2 - Nome Fantasia**
FUNDO MUNICIPAL DE SAUDE FUNDO MUNICIPAL DE SAUDE

3 - Endereço
R HENRIQUE DE HOLANDA, Nº 727, MATRIZ

4 - Município **5- CEP**
VITÓRIA DE SANTO ANTÃO/PE 55.602-001

6 - CNPJ / CPF **7 - RG / Inscrição Estadual**
08.916.501/0001-24 *****

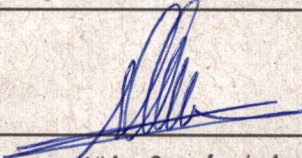
8 - Sumário de Atividade Principal
O projeto enquadra - se na tipologia de Clínica Médica e Similares - código 6.6 - G - Anexo II da Lei Complementar Nº 009/ 2013.

9 - Objetivo da Licença
Consistirá na Licença Prévia à implantação de uma Policlínica de Atenção Especializada, conforme Projeto de Referência do Ministério da Saúde, destinada à prestação de serviços ambulatoriais especializados em diagnóstico, tratamento e apoio terapêutico, incluindo consultas médicas, exames especializados, procedimentos ambulatoriais e serviços de apoio assistencial, a ser instalada em **terreno com área total de 25.650 m² tendo uma área construída de 3.213,00 m² sendo o Pavimento Térreo com 2.910,00 m² e o Pavimento Superior com 219,00 m² e Área de Abrigos e Equipamentos Mecânicos de 84,00 m².** Localizado na rua Jesus de Nazaré - LOTE 1 - Quadra B - Loteamento Lagoa Redonda - Maués S/N, 25 L 245718.10 m E 9101324.32 m S, Vitória de Santo Antão/PE.

10 - Exigências
1. A AMASVISA deverá ser comunicada imediatamente, em caso de ocorrência de qualquer acidente que venha causar danos ao Meio Ambiente;
2. A presente Licença Prévia deverá ser afixada em um lugar visível no canteiro de obra sob as penas da lei;
3. Fica terminantemente proibido o lançamento, no solo e nos corpos d'água, de efluentes domésticos, oriundos da construção ou de qualquer outra natureza, sem tratamento adequado e prévio licenciamento;
4. Fica terminantemente proibido o início da obra antes da obtenção da Licença de Instalação;

13 - DATA EMISSÃO	14 - ANALISTAS / FISCAIS	
28/11/2025	André Luiz Timoteo Silva Engenheiro Ambiental CREA nº 182085396/PE	Maria Gabriela de Araújo Silva Engenheira Civil CREA 182095321-9/PE

15 - DIRETOR/ PRESIDENTE


Albino Carneiro de Andrade
Diretor Presidente/AMASVISA
Portaria nº 021/2025

Rua Derróclito Cavalcanti, 131
Livramento, 55.620-420
Vitória de Santo Antão - Pernambuco
Telefone: (81) 99906-1465
CNPJ: 17.704.246/0001-47
E.mail: amavisa@prefeituradavitoria.pe.gov.br



AGÊNCIA DE MEIO AMBIENTE E SUSTENTABILIDADE
DA VITÓRIA DE SANTO ANTÃO – AMASVISA
Lei Municipal nº 3.759/2012



5. Em caso de supressão de vegetação e terraplenagem o requerente deverá solicitar as consecutivas autorizações, junto a AMASVISA;
6. Deverá ter prévia anuência da AMASVISA qualquer alteração/modificação nos projetos aprovados através desta Licença Prévia;
7. Quando da solicitação da Licença e Instalação, apresentar:
 - 7.1 Projeto executivo de engenharia completo, aprovado pela Secretaria de Controle Urbano, com assinatura e ART do responsável técnico (elaboração e execução) – (Plantas, memoriais);
 - 7.2 Cronograma Físico de implantação assinado pelo responsável técnico;
 - 7.3 PGRCC- Plano de Gerenciamento de Resíduos de Construção Civil, com assinatura e ART do responsável técnico.

11 - Requisitos

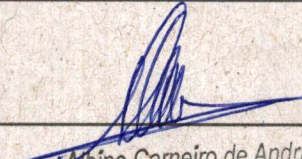
1. A empresa deverá cumprir com às exigências previstas na Política Nacional de Resíduos Sólidos - PNRS Nº 12.305/2010 e a Lei Estadual 14.236/2010 que estabelece a Política Estadual de Resíduos Sólidos, o Plano Estadual de Resíduos Sólidos de Pernambuco de Julho/2012;
2. Obedecer às diretrizes municipais de Uso e Ocupação do Solo, estabelecidas para a área em referência, pela Prefeitura Municipal da Vitória de Santo Antão.

12 - Observação

1. O não atendimento às exigências no prazo estabelecido para validade da presente Licença Prévia implicará na perda de sua validade;
2. O solicitante é responsável civil, penal e administrativamente pelos danos causados à vida, à saúde, ao Meio Ambiente e pelo uso inadequado que vier a fazer parte da presente Licença Prévia;
3. A presente Licença não autoriza o início da obra, sendo necessária, para tanto, a liberação da Licença de Instalação (2ª etapa do processo de licenciamento ambiental).
4. A presente Licença Prévia está sendo concedida com base nas informações apresentadas pelo interessado e não dispensa nem substitui quaisquer Alvarás ou Certidões de qualquer natureza exigidas pela legislação Federal, Estadual ou Municipal;
5. A AMASVISA, mediante decisão motivada, poderá modificar os condicionantes e as medidas de controle e adequação, suspender ou cancelar esta Licença Prévia, caso ocorra:
 - 5.1 Violação ou inadequação de quaisquer condicionantes ou normas legais;
 - 5.2 Omissão ou falsa descrição de informações relevantes que subsidiaram a análise do grupo de trabalho para expedição da Licença de Prévia;
 - 5.3 Superveniência de graves riscos ambientais e de saúde.

13 - DATA EMISSÃO	14 - ANALISTAS / FISCAIS	
28/11/2025	André Luiz Timoteo Silva Engenheiro Ambiental CREA nº 1820853969/PE	Maria Gabriela de Araújo Silva Engenheira Civil CREA 182095331-9/PE

15 - DIRETOR/ PRESIDENTE


Albino Carneiro de Andrade
Diretor Presidente/AMASVISA
Portaria nº 021/2025



**AGÊNCIA DE MEIO AMBIENTE E SUSTENTABILIDADE
DA VITÓRIA DE SANTO ANTÃO – AMASVISA**
Lei Municipal nº 3.759/2012



Ofício nº 393/2025

Vitória de Santo Antão, 28 de novembro de 2025.

À SAÚDE E BEM-ESTAR

Sr Alexandro Vasconcelos

Secretário de Saúde e Bem-Estar

Assunto: Em resposta ao Ofício nº 2788/2025

Conforme solicitação, segue Licença Prévia e de Instalação para o projeto da Policlínica Da Vitória, sob o protocolo 2812 e 2813/2025

Sem mais para o momento, aproveito o ensejo para renovar votos de elevada consideração e apreço.

Atenciosamente,

AMASVISA
CNPJ: 17.704.246/0001-47

Alino Carneiro de Andrade
Diretor Presidente/AMASVISA
Portaria nº 021/2025